



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1196/2016-772

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, 28. prosinca 2020.

#### riješio je

Ispravlja se i dopunjuje rješenje o dosudi ovoga suda poslovni broj St-1196/2016-766 od 23. prosinca 2020.:

a) u točki I. izreke, tako da sada glasi: „Ponuditelju - razlučnom vjerovniku Inter S.t.e.e.l. d.o.o., OIB: 98771145271, Turjaci, Turjaci 348, dosuđuju se nekretnine označene kao kat. čest. 380/1 Z.U. 1813 K.O. Gradići, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split za 1741/10000 dijela, kat. čest. 380/12 i kat. čest. 380/18, Z.U. 1484 K.O. Gradići, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split za cijelo te kat. čest. 380/2 Z.U. 570, K.O. Gradići, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split za 53/100 dijela, za iznos od 5.189.615,00 kn.“

b) u točki III. izreke, tako da sada glasi: „Nekretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja predat će se u posjed kupcu Inter S.t.e.e.l. d.o.o., OIB: 98771145271, Turjaci, Turjaci 348, nakon što isti namiri troškove unovčenja koji će naknadno biti određeni rješenjem o namirenju, a u skladu s odredbama Stečajnog zakona.“

c) u točki IV. izreke, tako da sada glasi: „Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac Inter S.t.e.e.l. d.o.o., OIB: 98771145271, Turjaci, Turjaci 348, postupi po točki III. izreke ovog rješenja, Općinski sud u Velikoj Gorici - Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica će izvršiti uknjižbu prava vlasništva:

- nekretnine označene kao kat. čest. 380/1 Z.U. 1813 K.O. Gradići u korist kupca Inter S.t.e.e.l. d.o.o., OIB: 98771145271, Turjaci, Turjaci 348, za 1741/10000 dijela, uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Konstruktor-inženjering d.d. Split za 1741/10000 dijela

- nekretnina označenih kao kat. čest. 380/12 i kat. čest. 380/18, Z.U. 1484 K.O. Gradići u korist kupca Inter S.t.e.e.l. d.o.o., OIB: 98771145271, Turjaci, Turjaci 348, za cijelo, uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Konstruktor-inženjering d.d. Split za cijelo

- nekretnine označene kao kat. čest. 380/2 Z.U. 570, K.O. Gradići, u korist kupca Inter S.t.e.e.l. d.o.o., OIB: 98771145271, Turjaci, Turjaci 348, za 53/100 dijela, uz istodobnu uknjižbu brisanja tog prava s imena Konstruktor-inženjering d.d. Split za 53/100 dijela

te brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona i to:

- zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe na društvom Konstruktor-inženjering d.o.o. (upis pod Z-560/13 i Z-7992/2015)

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka (upis pod Z-10323/17)

- zabilježbe rješenja o prodaji ovog suda poslovni broj St-1196/2016-599 od 21. veljače 2020. (upis pod Z-1400/2020)

- uknjižbe založnog prava radi osiguranja tražbine u iznosu od 8.000.000,00 USD s redovnom kamatom u korist Inter S.t.e.e.l. d.o.o. Turjaci (upis pod Z-2311/10, Z-4558/10, Z-7992/15 i Z-319/20)

- zabilježbe upisa glavne hipoteke (upis pod Z-2311/10, Z-4558/10 i Z-7992/15)

- uknjižbe založnog prava radi osiguranja tražbine u iznosu od 4.000.000,00 EUR-a s redovnom kamatom i troškovima u korist Inter S.t.e.e.l. d.o.o. Turjaci (upis pod Z-2311/10, Z-4558/10, Z-7992/15 i Z-319/20)

- uknjižbe založnog prava radi osiguranja tražbine u iznosu od 14.313.499,53 QAR u korist Inter S.t.e.e.l. d.o.o. Turjaci (upis pod Z-2311/10, Z-4558/10, Z-7992/15 i Z-319/20)

- uknjižbe prava zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 kn sa ugovorenim kamatom u korist Inter S.t.e.e.l. d.o.o. Turjaci (upis pod Z-1860/11, Z-7992/15 i Z-319/20)

- uknjižbe prava zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000.000,00 kn sa ugovorenim kamatom u korist Inter S.t.e.e.l. d.o.o. Turjaci (upis pod Z-1860/11, Z-7992/15 i Z-319/20).“

d) u točki V. izreke, tako da sada glasi: „Nalaže se Općinskom sudu u Velikoj Gorici - Zemljišnoknjižnom odjelu Velika Gorica izvršiti zabilježbu ovoga rješenja o dosudi na nekretninama pobliže opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja.“.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1196/2016 od 16. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d., OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I.

Nakon provedenog postupka elektronske dražbe pred FINA-om, ovaj sud je rješenjem o dosudi poslovni broj St-1196/2016-766 od 23. prosinca 2020., odlučio o dosudi nekretnine stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 380/1 Z.U. 1813 K.O. Gradići ponuditelju - razlučnom vjerovniku Inter S.t.e.e.l. d.o.o., OIB: 98771145271, Turjaci, Turjaci 348.

Naknadnim pregledom istog rješenja te Izvještaja FINA-e o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 25735) od 9. prosinca 2020., ovaj sud je utvrdio da je propustio odlučiti i o dosudi nekretnina označenih kao kat. čest. 380/12 i kat. čest. 380/18, Z.U. 1484 K.O. Gradići te kat. čest. 380/2 Z.U. 570, K.O. Gradići koje su također bile predmetom prodaje.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbi čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15; dalje: SZ) u vezi s odredbom čl. 339. i 347. Zakona o parničnom postupku

(„Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11 i 25/13, dalje ZPP) odlučeno je kao u izreci ovog dopunskog rješenja.

U Splitu 28. prosinca 2020.

Sutkinja

Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Frano Krišto
- Inter S.t.e.e.l. d.o.o. Turjaci, Turjaci 348 po punomoćniku Deanu Rahanu, odvjetniku u Supetru
- Općinski sud u Velikoj Gorici - Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, po pravomoćnosti, uz rješenje ovoga suda poslovni broj St-1196/2016-765 od 23. prosinca 2020. s potvrdom pravomoćnosti
- Porezna uprava - Ispostava Velika Gorica, po pravomoćnosti, uz rješenje ovoga suda poslovni broj St-1196/2016-765 od 23. prosinca 2020. s potvrdom pravomoćnosti
- FINA, RC Split, odmah i po pravomoćnosti, uz rješenje ovoga suda poslovni broj St-1196/2016-765 od 23. prosinca 2020. s potvrdom pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2f5-34a52**

Kontrolni broj: **0660c-7fe28-661bb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.